

Száma: HAJ/25774-13/2022.

**Előkészítő:** Füz Péterné pályázatkezelési  
ügyintéző

**Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:**  
Dr. Kiss Imre jegyző

### ELŐTERJESZTÉS

**a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2022-00941 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Hajdúnánás-Tedejen”  
című projekt kapcsán a kötelező akadálymentesítés megvalósításához szükséges saját forrás  
biztosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat bruttó 19.984.604,- Ft összegű támogatást nyert a Hajdúnánási Helyi Akciócsoport TOP-7.1.1-16-H-075-5 számú, Hajdúnánás periferiáinak fejlesztése című módosított helyi felhívására „Közösségi tér kialakítása Hajdúnánás-Tedejen” címmel benyújtott pályázatára.

Hajdúnánás-Tedejen a volt általános iskola főépületéből 2012-ben került kialakításra a jelenlegi Hajdúnánás-Tedej Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér helyszínéül szolgáló épület, viszont az ehhez az épülethez tartozó, régen tornateremként működő épületrész felújítása eddig még nem valósulhatott meg. A projekt keretében ezen épületrész külső felújításával, korszerűsítésével egy új, minden korosztály számára elérhető közösségi és kulturális funkciót ellátó tér kialakítása a cél Hajdúnánás-Tedejen.

A TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2022-00941 azonosítószámú pályázat keretében a 4085 Hajdúnánás-Tedej, Előháti utca 1. szám alatti, 6333 hrsz-ú érintett épületrész összesen 155,36 m<sup>2</sup> (tornaterem 127,28 m<sup>2</sup> + kazánház 20,28 m<sup>2</sup> + közlekedő 7,80 m<sup>2</sup>) alapterületű, melyen tervezett külső felújítás, korszerűsítés műszaki tartalma az alábbi:

- 230 m<sup>2</sup> lapostetőn 2x10 cm-es hőszigetelés + csapadékvíz elleni szigetelés készítése;
- 14 db kültéri nyílászáró cseréje új, hőszigetelt műanyag szerkezetűre (1 db ajtó és 13 db ablak);
- 250 m<sup>2</sup> homlokzaton 15 cm-es hőszigetelés készítése és színvakolat felhordása;
- 32 m<sup>2</sup> lábazaton 15 cm-es hőszigetelés készítése és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása.

Mivel a helyi felhívás 3.1.2.1 pontja alapján az akadálymentesítés kötelező, ezért az elnyert támogatási összegben felül, saját forrásból a felújítandó épületrészbe való bejutáshoz 5 %-nál nem nagyobb térköves járda rámpa, valamint az épületrészben található kazánházból történő leválasztással pedig egy akadálymentes mosdó kialakítása szükséges, melynek becsült összege jelenleg nettó 3.000.000,- Ft + ÁFA.

A fentiek alapján előterjesztem a következő

### HATÁROZATI JAVASLAT -ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megismerve úgy határoz, hogy a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2022-00941 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Hajdúnánás-Tedejen” című projekt kapcsán a kötelező akadálymentesítés megvalósításához nettó 3.000.000,- Ft + ÁFA saját forrást biztosít.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a saját forrás összegét az önkormányzat 2023. évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésbe történő betervezésről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidők:** 2023. február 15. - a költségvetésbe történő betervezésre

Hajdúnánás, 2022. december 07.

**Szólláth Tibor**  
polgármester